

Direkt am Kanal gelegen, lässt es sich hier idyllisch wohnen und leben

„Brückenquartier“ – neue Wohn-Oase mit Charme im Harburger Binnenhafen

Was hier entsteht, ist mehr als „nur“ ein Neubauprojekt von besonderer Größe. Es ist auch mehr als „nur“ ein Quartier, sondern viel mehr ein neues Zentrum, ein neuer Lebensmittelpunkt für Harburg. Wohnen, Shoppen und Einkaufen - alles in einem Areal vereint. Und dies nicht kalt oder hypermodern, sondern beinahe eher mondän, sicherlich urban und vor allem idyllisch. Oder wie würden Sie es bezeichnen, wenn Sie direkt am Wasser wohnen würden? Hat das Charme? Jawohl, das ist Leben und Wohnen, wie es sich viele vorstellen und wünschen. Im neuen Brückenquartier des Harburger Binnenhafens wird dies nun Realität. Geplant und erbaut von der Lorenz-Gruppe, die für ihre innovativen und ebenso behaglichen Bauprojekte bekannt sind.

Von der Wohnung direkt ein Haus weiter ins Büro, dazu mittags oder abends in aller Ruhe noch ein paar Einkäufe erledigen. Und dazu immer den Blick auf das Wasser und die Idylle des Harburger Binnenhafens gerichtet - Wohnherz, was willst Du mehr?



Im neuen Brückenquartier wird genau für dieses Szenario nun die entsprechende Voraussetzung geschaffen. Denn hier entstehen ein Wohn- und Geschäftshaus, wo auf fünf Stockwerken 51 Wohnungen entstehen. Mit einer Größe von 50 bis 140 Quadratmetern sind die Einheiten ideal für Singles, Paare und Familien – je nach Bedarf. Es ist selbstredend, dass alle Wohnungen effektiv durchdacht und geplant sind, die Zu-

schnitte höchste Funktionalität aufweisen und die Ausstattungen höchsten Ansprüchen genügen werden. Bestes Beispiel: Einige Wohnungen sind sogar mit Dachterrassen ausgestattet – schöner und angenehmer kann sich die Sicht auf das Wasser wohl kaum genießen lassen. Abends im Loungechair mit einem Glas Wein in der Hand und dann die Seele baumeln lassen – herrlich.

Im zweiten Komplex entstehen ein Büro- und Geschäftshaus. Dabei werden ebenfalls auf fünf Stockwerken modernste Büroflächen mit einer ungefähren Nutzfläche von 6.000 Quadratmetern errichtet.

Im Erdgeschoss ist – wie im zuvor beschriebenen Wohnhaus auch – eine entsprechende Ladenzeile vorgese-

hen, wo eine Filiale der Supermarktkette Edeka einziehen wird; dazu kommt ein Backshop und drei weitere Läden. Merken Sie etwas, liebe Leserinnen und Leser? Der Traum, den wir anfangs beschrieben haben, kann also durchaus schnell Wirklichkeit werden. Von der schönen Wohnung ins Büro und dann weiter zum Shoppen oder kurz nur noch einmal Brötchen holen.

Der Harburger Binnenhafen wird so mit dem neuen Brückenquartier nicht nur für viele Menschen zu einem neuen Lebens- und Arbeitsmittelpunkt, sondern wird durch diese kluge, zukunftsorientierte und moderne Wohn- und Gewerbeanlage zugleich zu einem neuem Magneten für ein komfortables Wohnerlebnis und damit zu einer echten Wohn-Oase!



Selbst die Pause vom Büroalltag lässt sich im Brückenquartier angenehm und voller Entspannung genießen